

TRIBU
TULUM



Un desarrollo de  Pixania

PARADISE LIVING

Bienvenidos a TRIBUTO TULUM

Anidado en la privada más exclusiva de Riviera Tulum, el proyecto cuenta con 3 exclusivas Villas cuidadosamente diseñadas para el disfrute de la experiencia humana, maximizando las bondades del entorno selvático.

El alma del proyecto es el balance de 3 elementos: naturaleza, privacidad y comodidades modernas.

La arquitectura de TRIBUTO Tulum borra la línea entre el interior y el exterior, aprovechando la iluminación y la altura de la construcción para potenciar el uso de su zona de jardín y alberca. Se ha respetado también flora nativa que contribuye a mantener la línea estética pero también ayudar a mantener los espacios frescos.

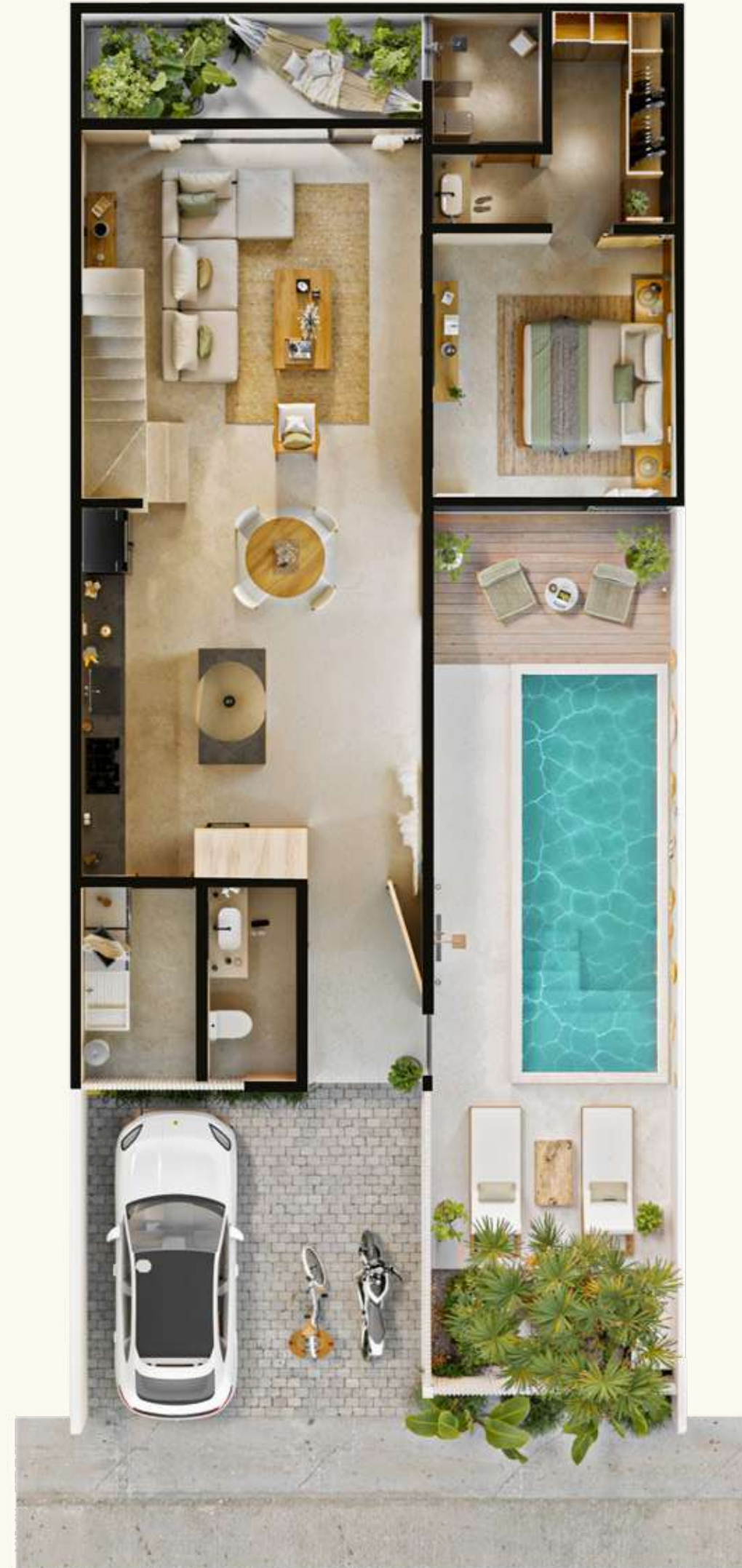


Tal vez tu residencia principal,
tal vez tu *second home*.

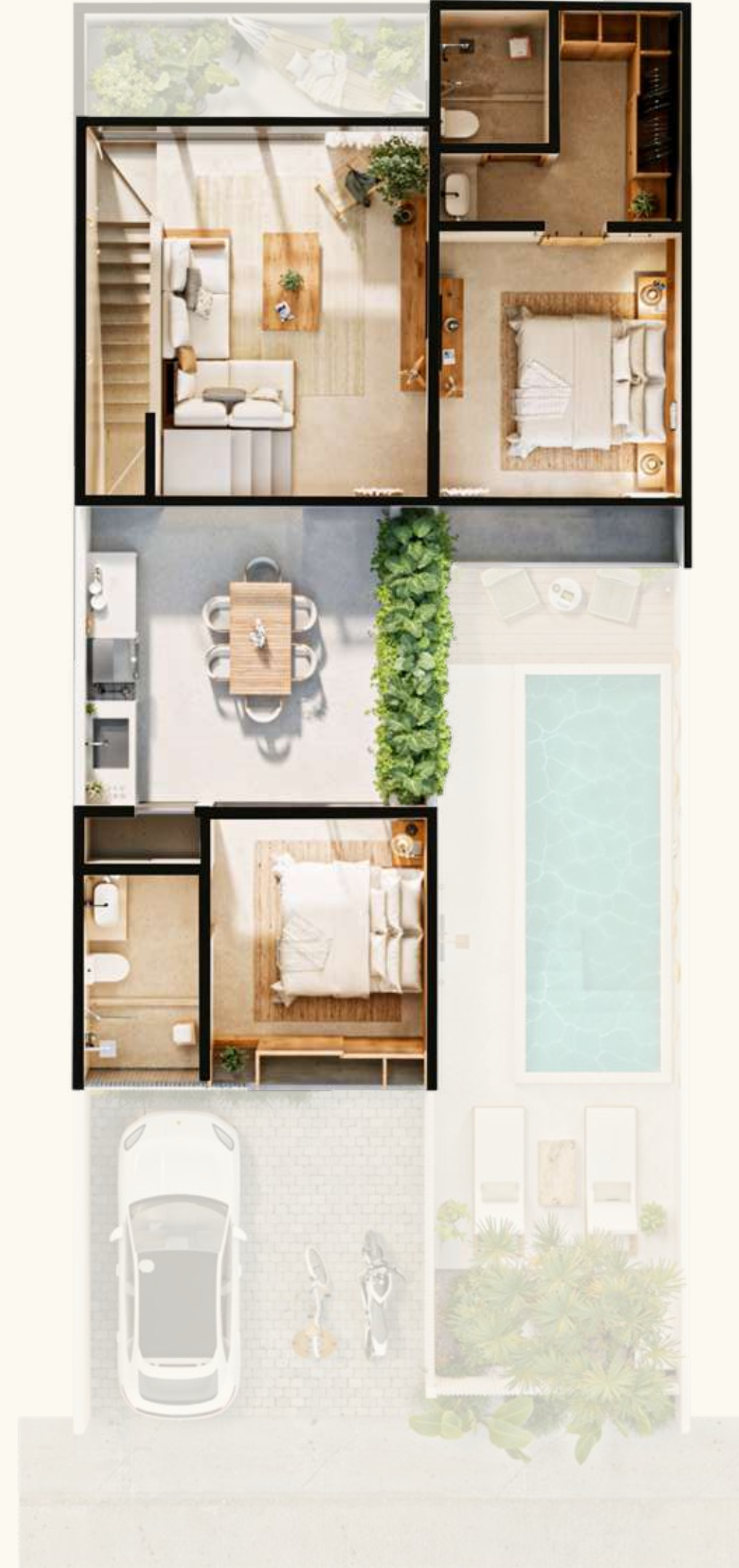
Ubicado a solo 10 minutos de la playa, 30 minutos del Aeropuerto Internacional de Tulum y 15 minutos de la estación del tren maya, TRIBUTO TULUM se desarrolla en un entorno de alta conectividad y crecimiento económico. TULUM continúa mejorándose sin dejar de lado su herencia cultural y natural e invita cada vez más a quedarse por largas temporadas o establecerse definitivamente.



Planta Baja



Primer Piso



Distribución de la unidad

- 3 recamaras
- 3.5 baños
- Alberca Privada
- Grill Patio en segundo nivel
- Cocina Integral
- A/C + Ventiladores

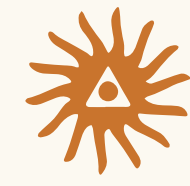
METRAJES:

M² Cubiertos: 190 M²

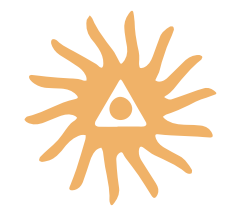
Grill Patio: 20 M²

Alberca: 16 M²

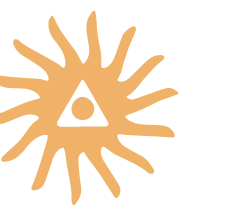
Estacionamiento: 26 M²



www.pixaniadesarrollos/tributo



UN LUGAR MÁGICO







TRIBUTO TULUM

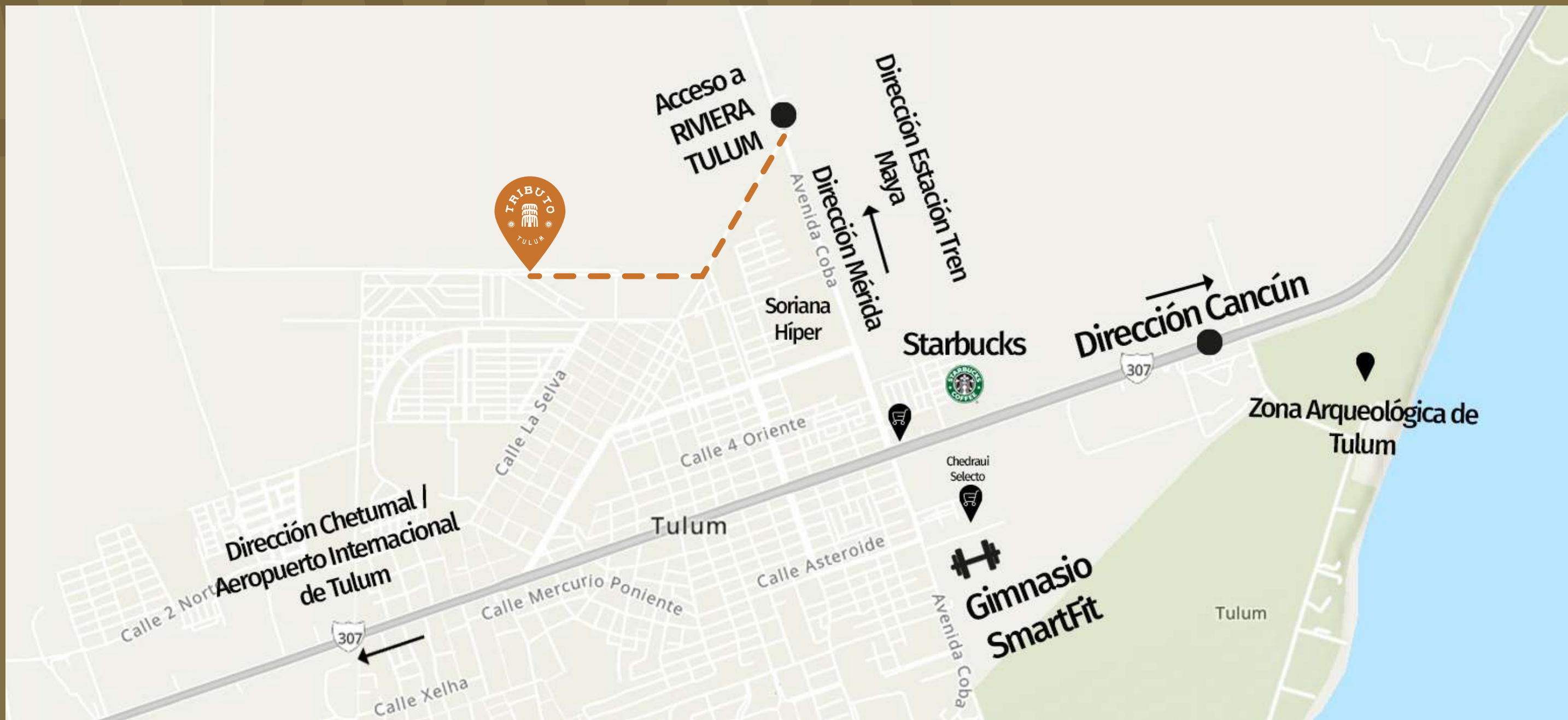
Es un exclusivo desarrollo de 3 casas, inmerso en una hermosa privada de 80 lotes que a la vez se encuentra dentro del fraccionamiento RIVIERA TULUM.

EL FRACCIONAMIENTO CUENTA CON:

- SEGURIDAD PRIVADA 24/7
- ACCESO CONTROLADO
- AGUA POTABLE
- DRENAJE
- CANCHA DE PADEL
- CANCHA DE PICKLEBALL
- CANCHA DE FUTBOL
- CICLOVÍA
- MÁS DE 7,000 M² DE ÁREAS VERDES
- ÁREAS DE NIÑOS
- ÁREA DE MASCOTAS

A solo 3 km del centro y 5 km de la playa, Riviera Tulum ofrece todas las comodidades, tranquilidad y ubicación para tener la mejor calidad de vida.

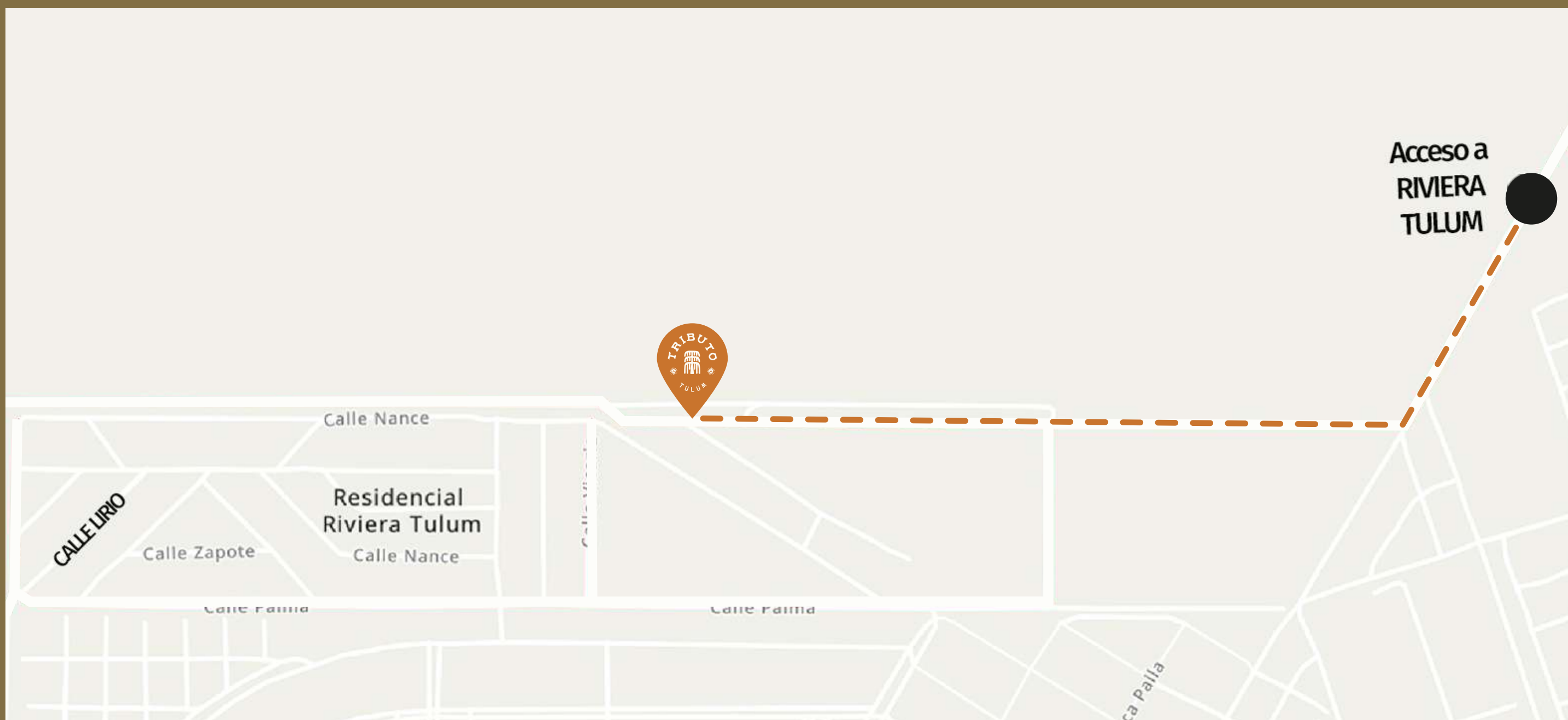




UBICACIÓN

Privada Palmeras, Lote 23, Manzana 6,
Fraccionamiento Riviera Tulum. CP: 77760
Tulum, Quintana Roo. México.

[VER MAPA](#)





Aeropuerto internacional de tulum

FELIPE CARRILLO PUERTO

VUELOS NACIONALES:

- Cdmx
- Monterrey
- Guadalajara

AEROLÍNEAS:

- American airlines
- Delta airlines
- Air canada
- United airlines
- Aeroméxico
- Discover airlines
- Spirit
- Viva aerobús
- Volaris*
- Avianca

VUELOS INTERNACIONALES:

- New york
- Frankfurt
- Toronto
- Montreal
- San Francisco
- Chicago
- Miami
- Atlanta
- Dallas
- Charlotte
- Houston
- Bogotá
- Panamá
- Calgary
- Detroit
- Minneapolis
- San José (Costa Rica)
- Québec

El aeropuerto está proyectado para recibir 5.5 millones de personas cada año, lo cual es más del doble de los turistas que recibirá costa rica en 2025 por vía aérea.

TREN MAYA

¿Qué es?

Es un nuevo servicio de transporte férreo que interconecta las principales ciudades y zonas turísticas de la península de Yucatán.

Propósito

Conecta el mundo maya en cinco estados del sureste mexicano (Tabasco, Chiapas, Campeche, Yucatán y Quintana Roo). Lo cual permitirá reducir los tiempos y costos del transporte de mercancías, pasajeros y turistas dentro de la península.

Más Info: <https://www.trenmaya.gob.mx/>

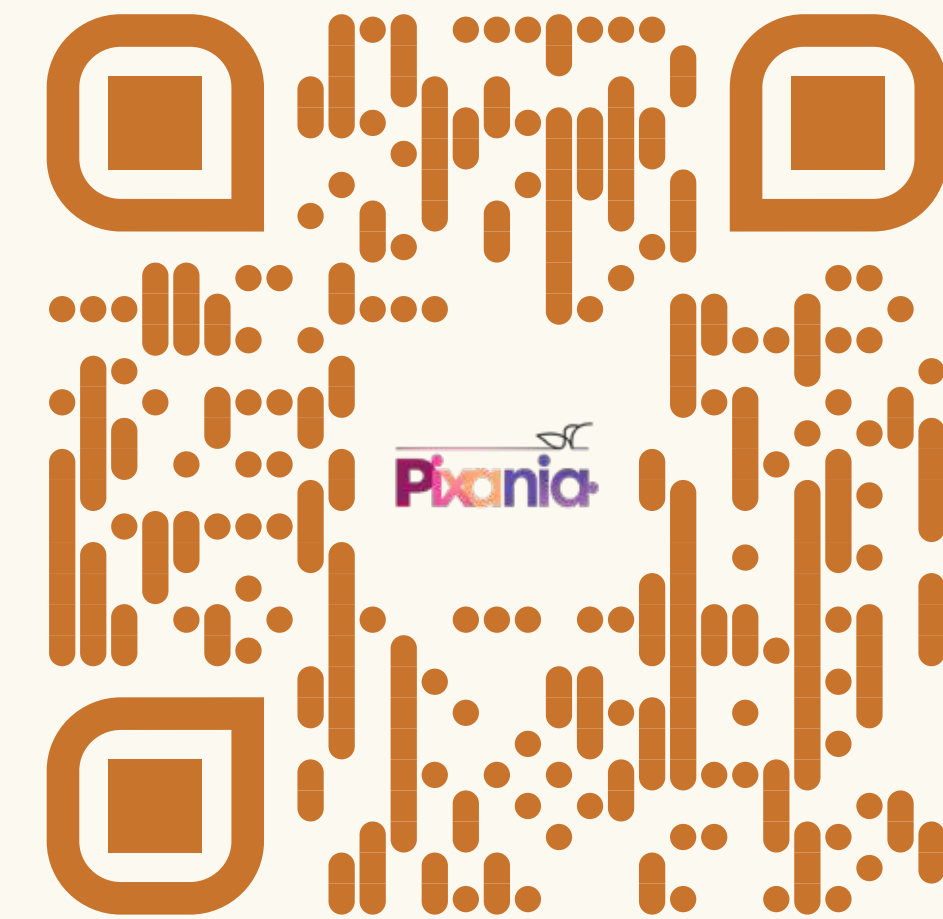
Tulum

El crecimiento de Tulum, en todo aspecto, es exponencial y beneficioso para invertir a corto, mediano y largo plazo. Teniendo proyectos emblemáticos como el nuevo Aeropuerto Internacional de Tulum, que a su vez está conectado con una de las estaciones del Tren Maya, dando así una conectividad a toda la Península de Yucatán.





INFORMES



📞 998 578 0391

📷 pixaniadesarrollos

📘 Pixania Desarrollos

✉️ dzapata@proyectospixania.com

www.pixaniadesarrollos/tributo